

CAIETUL DE SARCINI **Achiziția de lucrări**

Denumirea achiziției: Reparații curente platforme asfaltate în zona cămin T17, T18, T19, T20

Prezentul Caiet de sarcini a fost elaborat în scopul achiziției publice a lucrărilor de execuție aferente soluției de amenajare a unor săli de consiliere aflate în campusul studentesc „Tudor Vladimirescu” din Iași. Obiectivul intervenției de amenajare propuse este crearea unui spațiu de lucru, respectiv crearea unui spațiu destinat unor activități nonformale desfășurate de către/pentru studenții din cadrul Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile caietului de sarcini, va fi luată în considerare numai în măsura în care toate caracteristicile din propunerea tehnică presupun asigurarea unui nivel calitativ egal sau superior cerințelor minimale din caietul de sarcini.

Ofertarea cu caracteristici tehnice inferioare celor prevăzute în caietul de sarcini și termene de livrare mai mari decât cele stipulate în prezenta documentație atrage descalificarea ofertantului.

Produsele folosite vor fi însoțite de fișa tehnică în limba română și de declarația de performanță de la producător.

Termenul de execuție este de maximum 45 de zile calendaristice de la data primirii ordinului de începere.

Perioada garanției de bună execuție va fi de minimum 36 de luni calendaristice.

Prețul ofertat va include toate operațiunile necesare pentru executarea și finalizarea lucrărilor. La finalizare, executantul va preda lucrarea completă, indiferent de eventualele lucrări accesorii/detalii nespecificate ce pot apărea pe parcurs. Prețul va acoperi toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor specificate în caietul de sarcini. Executantul trebuie să asigure, încă din faza de ofertare, toate materialele și resursele necesare pentru îndeplinirea contractului, altfel va suporta costurile suplimentare din profitul propriu.

La data punerii în operă, materialele de construcții (ciment, adezivi etc.) vor avea cel puțin jumătate din perioada totală de valabilitate oferită de producător. Garanția produselor este distinctă de garanția de bună execuție.

Produsele vor beneficia de garanția indicată de producător și nu vor fi acceptate produse pentru care producătorul nu asigură o perioadă de garanție de minimum 2 ani.

Termenul de mobilizare pentru constatarea eventualelor defecțiuni apărute în perioada de garanție este de maximum 5 zile de la solicitarea Beneficiarului. Durata de remediere a eventualelor defecțiuni nu va depăși 7 zile de la data constatării unei astfel de probleme.

Ofertarea se va face pentru un lot întreg. Nu sunt admise oferte incomplete (lot ofertat cu lipsuri).

Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului se constată că anumite elemente ale specificațiilor tehnice din contract sunt inferioare sau nu corespund specificațiilor tehnice din propunerea tehnică, au întâietate prevederile din propunerea tehnică, iar dacă anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, au întâietate prevederile caietului de sarcini. În caz contrar, ofertantul are obligația de a respecta cu strictețe contractul și oferta depusă. Dacă între acest caiet de sarcini și alte documente ale documentației de atribuire există diferențe, prevalează caracteristicile superioare.

Operatorii economici (ofertanții) au deplină libertate de a-și prevedea în ofertă propriile consumuri și tehnologii de execuție, cu respectarea cerințelor cantitative și calitative prevăzute în caietul de sarcini și în alte acte normative în vigoare care reglementează execuția lucrărilor.

Ca reper, indicatoarele de norme de deviz seria 1981 și indicatoare de norme de deviz seria 1981 revizuite și completate după 1998, vor fi folosite de ofertant în descrierea lucrărilor, a condițiilor de măsurare a lucrărilor, a evaluării resurselor necesare și a consumurilor de materiale, manoperă și utilaje.

Amenajare alei rutiere și pietonale în campusul studentesc

Lot 1 – Amenajarea alei pietonale – Cămin T18

În prezent, parcare și aleile delimitate de căminele studentești T17 și T18 este în stare avansată de degradare, existând pericolul de accidentare. Trotuarele și platformele betonate sunt denivelate, prezintă fisuri și se dorește revitalizarea zonei, fiind o zonă de intrare în campusul studentesc.

Pentru începerea lucrărilor de amenajarea parcurii, a platformei și a trotuarului se va executa trasarea noilor alei pietonale împreună cu reprezentanții achizitorului.

Trotuarul din apropierea căminului T18 este delimitat de gard viu și bordură stradală. Se vor monta borduri ce delimitează trotuarul, astfel:

Bordurile ce delimitează trotuarul de partea carosabilă (parcare) vor avea dimensiunea 500 mm x 200 mm x 250 mm

Bordurile ce delimitează trotuarul de spaliul verde vor avea dimensiunea 500 mm x 100 mm x 150 mm

Rosturile dintre bordure vor fi umplute cu mortar de ciment. Bordurile se vor monta pe un strat suport din beton. Înainte de montaj, se va curăța zona și se va aplica un start de beton, astfel încât partea superioară a bordurii să nu depășească pavelele.

În spatele căminului studențesc T17 se va extinde insula de spațiu verde, mărginită de borduri stradale cu dimensiunea 500x200x250 cm.

Lucrările ce urmează a fi realizate sunt următoarele:

Desfacerea gardului viu, scoaterea rădăcinilor și transportul deșeurilor vegetale la groapa de gunoi de pe aliniamentul aleii pietonale a căminului T18 o lungime de aproximativ 40,00;

Trasarea aleilor și a platformei centrale, împreună cu reprezentanții achizitorului;

Demontarea stalpilor metalici existenți - 13 buc;

Desfacerea bordurilor stradale existente - 55,00 m

Desfacerea bordurilor existente în zona de racord cu pavajul existent - 4,00 m,

Sapatura manuala pentru executia statului de beton pentru montarea bordurilor pentru alei pietonale - 55 m;

Montarea bordurilor pietonale pe strat de beton - 40 m;

Montarea bordurilor stradale pe un strat de beton - 77,33 m;

Taierea betonului cu masina de taiat asfalt în zona de reamenajare parcare cămin T17 - 57,93 m

Desfacerea suprafetelor prin piconarea betonului pentru reamenajarea spațiului verde din parcare a căminului T17 - 40,53 mp;

Executarea stratului suport de nisip pentru montarea pavelelor, în grosime de 6 cm - 260,33 mp

Demontarea și supraînălțarea a 2 camine de canalizare existente, în zona de intersecție cu pavelele ce urmează a fi montate;

Montarea pavelelor cu grosimea de 6 cm în zona de platforma și trotuar - 77,50 m;

Procurarea și împrăștierea de pământ negru pe suprafața nou creată de spațiu verde din parcare a căminului T17- grosime 20 cm - 4,80 m cub

Transportul deșeurilor rezulate în urma lucrărilor executate;

Detalii și caracteristici:

În prezent, parcare și aleile delimitate de căminele studențești T17 și T18 este în stare avansată de degradare, existând pericolul de accidentare. Trotuarele și platformele betonate sunt denivelate, prezintă fisuri și se dorește revitalizarea zonei, fiind o zonă de intrare în campusul studențesc.

Pentru începerea lucrărilor de amenajarea parcurii, a platformei și a trotuarului se va executa trasarea noilor alei pietonale împreună cu reprezentanții achizitorului.

Trotuarul din apropierea căminului T18 este delimitat de gard viu și bordură stradală. Bordurile stradale ce delimitează trotuarul de partea carosabilă (parcare) se vor schimba cu borduri cu dimensiunea 500 mm x 200 mm x 250 mm. Rosturile dintre bordure vor fi umplute cu mortar de ciment. Bordurile stradale se vor monta pe un strat suport din beton. Înainte de montaj, se va curăța zona și se va aplica un start de beton, astfel încât partea superioară a bordurii să nu depășească pavelele.

În spatele căminului studențesc T17 se va extinde insula de spațiu verde, mărginită de borduri stradale cu dimensiunea 500x200x250 cm.

Caracteristici tehnice

Pavele de beton 210x140x60 mm

Grosimea startului de uzură: minim 4 mm

Reacție la foc Clasa A 1

Pavelele de beton fără conținut de azbest

Rezistență la rupere Rezistența la întindere prin despicare min. 3,60 Mpa

Încărcarea de rupere min. 250 N/mm
Finisaj: Beton aparent, plana, fara denivelari

Pe parcursul efectuării lucrărilor, executantul va respecta condițiile de protecție a muncii.

Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșeuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, pe cheltuiala sa.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor, cum ar fi: transport, procurare de materiale, manoperă, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini.

Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcina maximă de 7,5 tone. Executantul va prezenta Declarația de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Această secțiune cuprinde lista cu antemăsurători și cantități care trebuie executate. La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor, de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de a-și forma o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei.

Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă, indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări, încă din faza de ofertare, toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

Lucrările ce urmează a fi realizate sunt următoarele:

Desfacerea gardului viu, scoaterea rădăcinilor și transportul deșeurilor vegetale la groapa de gunoi de pe aliniamentul aleii pietonale a căminului T18 o lungime de aproximativ 40,00 m;

Trasarea aleilor și a platformei centrale, împreună cu reprezentanții achizitorului;

Demontarea stălpilor metalici existenți - 13 buc;

Desfacerea bordurilor stradale existente - 55,00 m

Desfacerea bordurilor existente în zona de racord cu pavajul existent - 4,00 m,

Sapatura manuala pentru executia statului de beton pentru montarea bordurilor pentru alei pietonale - 55 m;

Montarea bordurilor pietonale pe strat de beton - 40 m;

Montarea bordurilor stradale pe un strat de beton - 77,33 m;

Executarea stratului suport de nisip pentru montarea pavelor, în grosime de 6 cm - 260,33 mp

Demontarea și supraînălțarea a 2 camine de canalizare existente, în zona de intersecție cu pavelele ce urmează a fi montate;

Montarea pavelor cu grosimea de 6 cm în zona de platforma și trotuar - 260,33 m;

Transportul deșeurilor rezultate în urma lucrărilor executate

Lot 2 - Amenajarea alei pietonale și de circulație auto - Cămin T18, T19, T20 și T21

În prezent, parcarea și aleile delimitate de căminele studențești T17, T18, T19, T20 și T21 sunt într-o stare avansată de degradare, existând pericolul de accidentare. Trotuarele și platformele betonate sunt denivelate, prezintă fisuri și se dorește revitalizarea zonei, fiind o zonă de intrare în campusul studențesc.

Pentru începerea lucrărilor de amenajarea parcării, a platformei și a trotuarului se va executa trasarea noilor alei pietonale și a spațiilor de circulație, împreună cu reprezentanții achizitorului.

Trotuarul din apropierea căminulelor T20 și T21 este delimitat de gard viu și bordură stradală. Se vor monta borduri ce delimitează trotuarul, astfel:

În zona căminului T20 se va amenaja un trotuar delimitat de borduri stradale pe partea carosabilă și borduri pentru trotuare spre spașiul verde.

La limita locurilor de parcare se va monta o rigola de suprafață din beton, ce va descarca în gaigăre.

Se vor monta 7 gaigăre, astfel încât apa pluvială de pe căile de rulare auto să fie dirijată către căminele de canalizare existente.

Bordurile ce delimitează trotuarul de spațiul verde vor avea dimensiunea 500 mm x 200 mm x 250 mm.

Bordurile ce delimitează trotuarul de spațiul verde vor avea dimensiunea 500 mm x 100 mm x 150 mm

Rosturile dintre bordure vor fi umplute cu mortar de ciment. Bordurile se vor monta pe un strat suport din beton. Înainte de montaj, se va curăța zona și se va aplica un start de beton, astfel încât partea superioară a bordurii să nu depășească pavelele .

În spatele căminului studențesc T17 se va extinde insula de spațiul verde, mărginită de borduri stradale cu dimensiunea 500x200x250 cm.

Lucrările ce urmează a fi realizate sunt următoarele:

Desfacerea gardului viu, scoaterea rădăcinilor și transportul deșeurilor vegetale la groapa de gunoi de pe aliniamentul aleii pietonale a căminului T18 o lungime de aproximativ 40,00;

Trasarea aleilor și a platformei centrale, împreună cu reprezentanții achizitorului;

Demontarea stalpilor metalici existenți - 13 buc;

Desfacerea bordurilor stradale existente – 55,00 m

Sapatura manuala pentru executia statului de beton pentru montarea bordurilor pentru alei pietonale – 55 m;

Montarea bordurilor pietonale pe strat de beton – 40 m;

Montarea bordurilor stradale pe un strat de beton – 77,33 m;

Taierea betonului cu masina de taiat asfalt în zona de reamenajare parcare cămin T17 – 57,93 m

Desfacerea suprafetelor prin piconarea betonului pentru reamenajarea spațiului verde din parcare a căminului T17 – 40,53 mp;

Executarea stratului suport de nisip pentru montarea pavelelor, în grosime de 6 cm - 260,33 mp

Demontarea și supraînălțarea a 11 camine de canalizare existente, în zona de intersecție cu pavelele ce urmează a fi montate;

Montarea pavelelor cu grosimea de 6 cm în zona de platforma și trotuar – 77,50 m;

Procurarea și împrăștierea de pământ negru pe suprafața nou create de spațiu verde din parcare a căminului T17- grosime 20 cm – 12,00 m cub

Transportul deșeurilor rezulate în urma lucrărilor executate;

Detalii și caracteristici:

În prezent, parcare și aleile delimitat de căminele studențești T17, T18, T19 și T20 este în stare avansată de degradare, existând pericolul de accidentare. Trotuarele și platformele betonate sunt denivelate, prezintă fisuri și se dorește revitalizarea zonei, fiind o zonă de intrare în campusul studențesc.

Pentru începerea lucrărilor de amenajarea parcării, a platformei și a trotuarului se va executa trasarea noilor alei pietonale împreună cu reprezentanții achizitorului.

Calea de rulare auto din apropierea căminului T20 și T21 este delimitat de gard viu și bordură stradală. Bordurile stradale ce delimitează trotuarul de partea carosabilă (parcare) se vor schimba cu borduri cu dimensiunea 500 mm x 200 mm x 250 mm. Rosturile dintre bordure vor fi umplute cu mortar de ciment. Bordurile stradale se vor monta pe un strat suport din beton. Înainte de montaj, se va curăța zona și se va aplica un start de beton, astfel încât partea superioară a bordurii să nu depășească pavelele .

În spatele căminului studențesc T17 se va extinde insula de spațiul verde, mărginită de borduri stradale cu dimensiunea 500x200x250 cm.

Caracteristi tehnice

Pavele de beton 210x140x60 mm

Grosimea startului de uzură: minim 4 mm

Reacție la foc Clasa A 1

Pavelele de beton fără continut de azbest

Rezistență la rupere Rezistența la întindere prin despicare min. 3,60 Mpa
Încărcarea de rupere min. 250 N/mm
Finisaj: Beton aparent, plana, fara denivelari

Pe parcursul efectuării lucrărilor, executantul va respecta condițiile de protecție a muncii.

Executantul va asigura depozitarea, transportul și predarea la depozitul de deșuri a tuturor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor, pe cheltuiala sa.

Executantul va suporta toate cheltuielile pentru realizarea lucrărilor, cum ar fi: transport, procurare de materiale, manoperă, montaj, proiectare și alte cheltuieli imprevizibile ce se subînțeleg din prezentul caiet de sarcini.

Accesul în Campus este permis doar cu autovehicule cu sarcina maximă de 7,5 tone. Executantul va prezenta Declarația de Performanță / Declarația de Conformitate CE pentru produsele folosite și livrate conform cerințelor legale.

B. ANTEMĂSURĂTORI ESTIMATIVE AL LUCRĂRILOR ȘI TERMENE DE EXECUȚIE

Această secțiune cuprinde lista cu antemăsurători și cantități care trebuie executate. La antemăsurători pot exista erori de până la 5%. Cantitățile prezentate nu au adăugate pierderile specifice.

Orice operator economic interesat are dreptul de a vizita amplasamentul în perioada de depunere a ofertelor, de luni până vineri, între orele 08:00 și 15:00, cu scopul de a-și forma o opinie obiectivă despre eventualele constrângeri ale lucrării și pentru a realiza măsurători precise în vederea realizării ofertei.

Pentru fiecare capitol de lucrări, ofertantul va lua în calcul procurarea și montarea, inclusiv accesoriile sistemelor propuse și necesarul privind manopera, transportul și utilajele necesare.

În prețul ofertat vor fi incluse și realizate toate operațiunile necesare executării lucrărilor. La terminarea lucrării, executantul va preda lucrarea completă, indiferent de lucrările neprevăzute ce ar putea apărea în timpul execuției.

În preț vor fi cuprinse toate cheltuielile necesare pentru îndeplinirea obiectivelor menționate în prezentul caiet de sarcini. Astfel, executantul are obligația de a prevedea în cantitățile de lucrări, încă din faza de ofertare, toate cantitățile de lucrări necesare îndeplinirii contractului.

Lucrările ce urmează a fi realizate sunt următoarele:

Desfacerea gardului viu, scoaterea rădăcinilor și transportul deșeurilor vegetale la groapa de gunoi de pe aliniamentul aleii pietonale a căminului T18 o lungime de aproximativ 60,00 m;

Trasarea aleilor și a platformei centrale, împreună cu reprezentanții achizitorului;

Demontarea stalpilor metalici existenți - 13 buc;

Desfacerea bordurilor stradale existente - 478,00 m

Sapatura manuala pentru executia statului de beton pentru montarea bordurilor pentru alei pietonale - 555 m;

Montarea bordurilor pietonale pe strat de beton - 191 m;

Montarea bordurilor stradale pe un strat de beton - 247 m;

Executarea stratului suport de nisip pentru montarea pavelelor, în grosime de 6 cm - 3625,33 mp

Demontarea și supraînălțarea a 11 camine de canalizare existente, în zona de intersecție cu pavelele ce urmează a fi montate;

Montarea rigolelor de suprafață din beton - 325 m

Montare gaigarelor - 7 buc

Montarea pavelelor cu grosimea de 6 cm în zona de platforma și trotuar - 3625,33 m;

Transportul deșeurilor rezultate în urma lucrărilor executate

NOTĂ: Specificațiile tehnice care indică o anumită origine, sursă, producție, un procedeu special, o marcă de fabrică sau de comerț, un brevet de invenție, o licență de fabricație, sunt menționate doar pentru identificarea cu ușurință a tipului de produs și NU au ca efect favorizarea sau eliminarea anumitor operatori economici sau a anumitor produse. Aceste specificații vor fi considerate ca având mențiunea de "sau echivalent".

Nume, prenume

Semnătură

Ing. Bogdan SAMOIL