

HOTĂRÂREA SENATULUI NR. 361 din 15 decembrie 2023

Nr. 361/15.12.2023 - Privind aprobarea încheierii unui contract de acordare a dreptului de suprafață între Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași și Asociația „Glasul Vieții”

Având în vedere referatul nr. 43678/27.11.2023, adresa Direcției Servicii Studențești nr. 45527/11.12.2023, adresa Asociației „Glasul Vieții” nr. 41232/07.11.2023, punctul de vedere al Direcției Servicii Studențești nr. 41642/10.11.2023, punctul de vedere al Oficiului Juridic nr. 41463/08.11.2023, punctul de vedere al Serviciului Tehnic și Administrarea Patrimoniului nr. 41463/08.11.2023, punctul de vedere al Compartimentului Administrarea Patrimoniului nr. 41791/10.11.2023, extrasul nr. 21 din procesul-verbal nr. 43863/28.11.2023 al ședinței Consiliului de Administrație, Legea nr. 199 din 4 iulie 2023, a învățământului superior, Carta Universității, Ediția 4, Revizia 4, adoptată în Ședința Senatului din data de 15.12.2023, Regulamentul de organizare și funcționare a Senatului, REG.05, avizul nr. 46326/14.12.2023 al Comisiei pentru activități studențești și servicii sociale, avizul nr. 46327/14.12.2023 al Comisiei pentru strategie instituțională, infrastructură și management financiar, procesul-verbal al Ședinței Senatului din data de 15.12.2023, înregistrat la Registratura Universității cu nr. 46437/15.12.2023, Hotărârea Senatului nr. 79/03.03.2020 privind alegerea Președintelui Senatului Universității Tehnice „Gheorghe Asachi” din Iași

SENATUL UNIVERSITĂȚII hotărăște:

Art.1. Se aprobă încheierea unui contract de acordare a dreptului de suprafață între Universitatea Tehnică „Gheorghe Asachi” din Iași și Asociația „Glasul Vieții”, aferent suprafeței de teren intravilan de 15,60 mp, identificată cu numărul cadastral 165383, în vederea amplasării unui post de transformare.

Art.2. Asociația „Glasul Vieții” va avea următoarele obligații, pe care le va suporta pe cheltuiala proprie:

1. să întocmească documentația topo-cadastrală de dezmembrare a terenului în suprafață de 15,60 mp, identificat pe numărul cadastral 165383, în vederea amplasării postului de transformare;
2. să predea universității în format electronic documentația topo-cadastrală menționată la punctul anterior.
3. la finalizarea lucrărilor, Asociația „Glasul Vieții” va pune la dispoziția universității, în format letric și electronic, planșele cu traseele real executate (planșe, secțiuni, etc.)
4. să inițieze întocmirea actelor notariale și toate operațiunile de carte funciară;
5. în actul notarial se va stipula că Asociația „Glasul Vieții” va avea obligația:
 - să anunțe începerea lucrărilor de execuție cu 3 zile înainte printr-o adresă către Serviciul Infrastructură Campus - Direcția Servicii Studențești;
 - să efectueze cu mare atenție săpătura pe terenul proprietate a universității, pentru a evita deteriorarea rețelelor subterane existente ce aparțin universității sau a furnizorilor de electricitate, termoficare, telefonie, internet; în cazul în care Asociația „Glasul Vieții” va afecta rețelele de utilități ce aparțin universității sau a furnizorilor menționați anterior, le va aduce în termen de 1 zi lucrătoare la starea inițială de funcționare pe cheltuiala sa;
 - să obțină toate avizele legale pentru execuția lucrărilor ce fac obiectul certificatului de urbanism nr. 1815/11.08.2023;
 - să respecte autorizația de construire ce va fi emisă de Primăria Iași pentru certificatul de urbanism nr. 1815/11.08.2023;

- să readucă la starea inițială terenul afectat de lucrările de execuție;
- să respecte traseele identificate prin anexa certificatului de urbanism nr. 1815/11.08.2023 – planșa nr. E1.

Art.3. Contractul de acordare a dreptului de suprafață pentru suprafața de 15,60 mp se va încheia pe durata de existență a construcției, prin act autentic încheiat la notar, în schimbul unei redevențe anuale în cuantum de 470 euro, plata redevenței urmând a fi efectuată într-o tranșă care se achită până la data de 31 decembrie, la cursul BNR din data facturării.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre a fost redactată pe 2 (două) pagini și conține 4 (patru) articole.

(2) Prezenta hotărâre a fost întocmită în 2 (două) exemplare originale, transmise la Secretariatul Tehnic al Senatului și Rectorat.

(3) Secretariatul Tehnic al Senatului va transmite câte o copie a prezentei hotărâri la Prorectoratul Relația cu Studenții, Direcția Servicii Studențești, Direcția Generală Administrativă și Serviciul Tehnic și Administrarea Patrimoniului.

Președinte Senat,
Prof.univ.dr.ing. Iulian Aurelian CIOCOIU

Secretar Senat,
Șef lucr.dr.ing. Daniel TOMA

Vizat pentru legalitate,
Consilier juridic,
Jr. Mirela TROIA